

Prix sur demande

Achat appartement

5 pièces

Surface : 115 m²

Surface séjour : 28 m²

Année construction : 1990

Exposition : Sud

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Individuelle électrique

Etat intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

Etat immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée,

Résidentiel, Stores électriques, Piscine, Parking visiteurs

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 garages

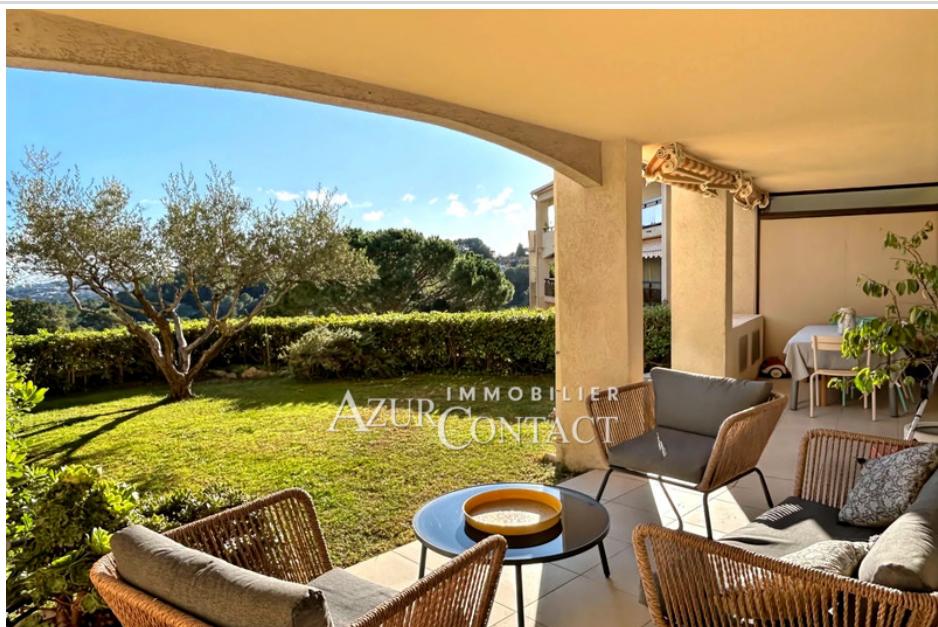
1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

10/01/2026 - Prix T.T.C



Appartement 2476 Mougins

Dans une résidence de standing avec gardien et piscine. Superbe 5 pièces de 115 m² loi Carrez en rez-de-jardin surélevé. L'appartement dispose de prestations de qualité : climatisation gainable, cuisine neuve aménagée. Il est composé d'une cuisine américaine avec salle à manger et salon, toutes les pièces de vie communiquent sur une terrasse-jardin de 80m² env. offrant un bel aperçu mer. Garage double et cave. Proche des commerces et des transports à pied. Environnement calme et très facile d'accès.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 4 800 €

Bien en copropriété

117 lots dans la copropriété



Azur Contact Immobilier - 351, Avenue Saint-Basile - 06250 Mougins

T. +33 (0)4 92 92 03 00 - azurcontactimmo@gmail.com - [www_azurcontactimmo.com](http://www_azurcontactimmo_com)

Sarl Lancelot Transaction - RCS CANNES 479 590 036 - Carte professionnelle CPI 0605201600003099 délivrée par CCI de Nice Côte d'Azur -

Document non contractuel