## AZUR CONTACT

www.azurcontactimmo.com info@azurcontactimmo.com

## Prix sur demande

Achat appartement

2 pièces Surface : 37 m²

Surface séjour : 25 m² Année construction : 1990

Exposition : Nord
Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rafraichir Standing : Résidentiel État immeuble : Bon

## Prestations:

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Climatisation réversible, Parking visiteurs, Piscine, Gardien

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel 24/10/2025 - Prix T.T.C



## **Appartement 2471 Mougins**

Dans une résidence de standing avec gardien et piscine. Coquet 2 pièces de 40 m2 environ composé d'une entrée, cuisine ouverte sur séjour, placards, chambre, salle de douche avec W.C. Équipé d'une climatisation réversible dans chaque pièce. Proche des commerces et des bus à pied. Très bon investissement. Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 440 €

Bien en copropriété

117 lots dans la copropriété







Azur Contact Immobilier - 351, Avenue Saint-Basile - 06250 Mougins Tél. +33 (0)4 92 92 03 00 - azurcontactimmo@gmail.com - www.azurcontactimmo.com