

280 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 52 m²

Surface séjour : 28 m²

Année construction : 1991

Exposition : Sud

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Piscine, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

2 salles de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

01/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 2437 Mougins

Dans une résidence de standing avec gardien et piscine. Beau et grand 2 pièces de 52 m² loi Carrez en rez-de-jardin. Il dispose d'une cuisine américaine aménagée, séjour ensoleillé ouvrant sur terrasse et jardin au calme, grande chambre avec placards et salle de douches, toilettes indépendants avec salle de douches. Jolie vue dégagée avec échappée mer. L'appartement présente l'avantage d'être au calme et proche des commerces, des bus et du nouveau cœur de Mougins à pied. Parking privatif et cave en sous-sol.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 800 €

Bien en copropriété

117 lots dans la copropriété 280 000 € honoraires d'agence 5,66% à la charge de l'acheteur inclus



Azur Contact Immobilier - 351, Avenue Saint-Basile - 06250 Mougins

Tél. +33 (0)4 92 92 03 00 - azurcontactimmo@gmail.com - www.azurcontactimmo.com

Sarl Lancelot Transaction - RCS CANNES 479 590 036 - Carte professionnelle CPI 06052016000003099 délivrée par CCI de Nice Côte d'Azur -

SIRET 47959003600048 - Document non contractuel