

Prix sur demande

Achat appartement

2 pièces

Surface : 30 m²

Surface séjour : 19 m²

Année construction : 1960

Exposition : Sud

Eau chaude : Collective

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Climatisation réversible, Volets roulants électriques, Faibles charges

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

08/11/2025 - Prix T.T.C



Appartement 2474 Cannes

Bas de Carnot, proche du tribunal de commerce. Agréable 2 pièces situé en entresol, totalement refait à neuf avec des prestations de qualité. Il dispose d'une entrée avec placards, séjour avec cuisine américaine aménagée et équipée, chambre, salle de douches avec W.C. Climatisation réversible et volets roulants électriques dans chaque pièce. Cave. Excellent investissement, rentabilité locative garantie !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 858 €

Bien en copropriété

41 lots dans la copropriété



Azur Contact Immobilier - 351, Avenue Saint-Basile - 06250 Mougins

T. +33 (0)4 92 92 03 00 - azurcontactimmo@gmail.com - www.azurcontactimmo.com

Sarl Lancelot Transaction - RCS CANNES 479 590 036 - Carte professionnelle CPI 06052016000003099 délivrée par CCI de Nice Côte d'Azur -

Document non contractuel