

795 000 €

Achat villa provençale

5 pièces

Surface : 158 m²

Surface séjour : 43 m²

Surface terrain : 1535 m²

Année construction : 1975

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,

Double vitrage, Arrosage automatique,

Buanderie, Portail automatique, Calme

4 chambres

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

2 garages

6 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

28/09/2020 - Prix T.T.C



Villa provençale 2269 Mougins

MOUGINS, situation exceptionnelle : dans un lotissement résidentiel fermé au calme et proche du centre-ville à pied et des axes routiers pénétrante et A8. Belle villa provençale de 5 pièces principales construite en 1975. Elle dispose d'un agréable séjour avec cheminée ouvrant de plain-pied sur une piscine et un jardin joliment planté. Cuisine indépendante aménagée et équipée, une chambre de plain-pied avec salle de bains, dressing et salle de douche. Une chambre à l'étage avec cabinet de toilette et terrasse. En rez-de-jardin au niveau de l'accès garage et des dépendances : un appartement indépendant de 45m². Parcelle de terrain de 1535m² situé en position dominante, belle piscine carrelée en mosaïque construite en 1998. Situation rare, très rare !

Frais et charges :

795 000 € honoraires d'agence 5,21% à la charge de l'acheteur inclus



Tél. +33 (0)4 92 92 03 00 - info@azurcontactimmo.com
Azur Contact Immobilier - 351, Avenue Saint-Basile - 06250 Mougins