

2 590 000 €

**Achat propriété**

5 pièces

Surface : 250 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 100 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 2700 m<sup>2</sup>

Année construction : 1980

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

**Prestations :**

Piscine, Pool house, Cheminée, Chambre de plain-pied, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

4 chambres

Document non contractuel  
24/10/2020 - Prix T.T.C



## Propriété 1059 Mougins

Majestueuse villa offrant une magnifique vue sur le vieux village de MOUGINS. Située dans l'un des quartiers les plus agréables et recherchés de Mougins, dans un environnement calme et verdoyant, cette villa lumineuse de caractère dispose d'une grande et vaste pièce de réception qui offre un panorama unique sur Mougins-Village et une échappée jusqu'à la mer. Elle dispose d'une cuisine spacieuse semi-ouverte, une double chambre de maître de plain-pied avec sa salle de bains / douche en suite. À l'étage, une chambre double en suite (qui pourrait être reconvertie en 2 chambres indépendantes), une salle de bain et une autre chambre, toutes deux donnant sur une terrasse tropézienne depuis laquelle on aperçoit la mer. Superbe parcelle de terrain de 2700 m<sup>2</sup> agrémenté d'une belle piscine. Garage et nombreuses places de parkings à l'intérieur de la propriété.

Frais et charges :

2 590 000 € honoraires d'agence inclus



Tél. +33 (0)4 92 92 03 00 - info@azurcontactimmo.com  
Azur Contact Immobilier - 351, Avenue Saint-Basile - 06250 Mougins