

1 595 000 €

Achat villa

7 pièces

Surface : 203 m²

Surface séjour : 43 m²

Surface terrain : 1885 m²

Année construction : 1982

Exposition : Sud

Vue : Parc

Eau chaude : Fuel

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Pool house, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

6 chambres

2 salles de bains

3 salles de douche

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



Villa 2399 Mougins

Situation résidentielle et calme, à 10 minutes à pied de l'école internationale Mougins-School. Belle villa provençale de bonne facture. Composée de 7 pièces principales, elle se décline en rez-de-jardin : une chaleureuse salle à manger avec coin salon cheminée, cuisine indépendante aménagée et équipée, 3 chambres de plain-pied avec salle de douche, bureau. Au premier étage, 3 chambres, salle de bain, agréable terrasse tropézienne. La maison est en parfait état d'entretien. Superbe terrain plat de 1885m² joliment arboré avec grande piscine chauffée, pool-house & sauna, garage double. Bel ensemble harmonieux situé dans un bel endroit.

Frais et charges :

1 595 000 € honoraires d'agence inclus



Azur Contact Immobilier - 351, Avenue Saint-Basile - 06250 Mougins

Tél. +33 (0)4 92 92 03 00 - azurcontactimmo@gmail.com - www.azurcontactimmo.com

Sarl Lancelot Transaction - RCS CANNES 479 590 036 - Carte professionnelle CPI 06052016000003099 délivrée par CCI de Nice Côte d'Azur -

SIRET 47959003600048 - Document non contractuel