

598 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 71 m²

Surface séjour : 32 m²

Année construction : 1990

Exposition : Sud ouest

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Prestige

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques, Piscine, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



Appartement 3477 Mougins

Situé sur les hauteurs de Mougins, dans une résidence de grand standing avec gardien et superbe piscine. Bel appartement de 3 pièces de 71m² ouvrant sur une terrasse de 18m² offrant une vue exceptionnelle sur la baie de Cannes jusqu'à Théoule-Sur-mer. Entièrement rénové avec des prestations de qualité (climatisation gainée, volets roulants centralisés), parfait état d'entretien. Il se compose d'une entrée, agréable séjour Sud, cuisine américaine aménagée et équipée communiquant sur la terrasse, deux chambres avec placards et salles de douches attenantes. Garage en sous-sol. Situé à 15 minutes du bord de mer de Cannes, et à 25 minutes de l'aéroport de Nice.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 952 €

Bien en copropriété

598 000 € honoraires d'agence inclus



Azur Contact Immobilier - 351, Avenue Saint-Basile - 06250 Mougins

Tél. +33 (0)4 92 92 03 00 - azurcontactimmo@gmail.com - www.azurcontactimmo.com

Sarl Lancelot Transaction - RCS CANNES 479 590 036 - Carte professionnelle CPI 06052016000003099 délivrée par CCI de Nice Côte d'Azur -

SIRET 47959003600048 - Document non contractuel